

COMCO de réviser les instruments incriminés. Une amende potentiellement salée, de même qu'une longue procédure juridique à l'issue incertaine constitueraient en effet une menace existentielle pour la Société. Celle-ci cherche maintenant à trouver un compromis avec la COMCO.

La journée s'est achevée sur des nouvelles réjouissantes des activités menées dans les sections : projets pour l'Année du patrimoine culturel 2018, succès de la coopération médiatique entre la section valaisanne et la chaîne « Canal 9 » et beaucoup de la section tessinoise, qui a incité et soutenu un reportage de la Télévision suisse sur la passation non transparente de marchés.

Frank Peter Jäger, ing. dipl. urbanisme, rédacteur de la division Communication de la SIA; frank.jaeger@sia.ch

ARCHITECTE (H/F) POUR LE POSTE DE MEMBRE DU COMITÉ SIA

La SIA est à la recherche d'un successeur pour Eric Frei, qui quittera le comité fin avril 2018. Eric Frei, architecte EPFZ/SIA/FAS, défend les intérêts des architectes romands et représente le domaine des marchés publics au sein du comité depuis mai 2008, notamment en qualité de président du conseil d'experts SIA Passation des marchés. Soucieuse d'augmenter le nombre de femmes occupant des fonctions dirigeantes, la SIA les invite expressément à postuler. Hans-Georg Bächtold, directeur de la SIA, répondra volontiers à vos questions : *hans-georg.baechtold@sia.ch* ou tél. 044 283 15 20. Vous trouverez la description de poste complète sous : *www.sia.ch/postes-vacants*.

SIA

CONJONCTURE ET MARCHE DES AFFAIRES DANS LA BRANCHE DES ÉTUDES IV/2017 – LA CONSTRUCTION DOPÉE PAR LES TAUX BAS

L'enquête conjoncturelle menée par le Centre de recherches conjoncturelles (KOF) de l'EPFZ à l'automne 2017 confirme l'excellente santé des bureaux d'études. Plus de la moitié des entreprises interrogées se portent bien.

Selon les résultats de l'enquête, les prévisions commerciales pour le prochain semestre demeurent pratiquement inchangées par rapport au mois précédent. Plus de 80 % des bureaux d'études estiment que la situation économique restera stable. Sur le marché immobilier toutefois, le taux de logements locatifs vacants est en augmentation constante depuis des années et devrait bientôt atteindre 1,4 %. D'après Crédit Suisse, sur les trente dernières années un taux de vacance encore plus élevé n'a été enregistré qu'au cours de la période 1996-2000, en pleine crise immobilière. L'offre excédentaire se concentre principalement en dehors des villes. L'optimisme n'en est pas moins de mise, car tant que les taux restent bas, les chantiers ne manqueront pas. La confiance se fait également sentir dans le domaine du génie civil, où les investissements infrastructurels tels que le fonds d'infrastructure ferroviaire ont un impact positif. Dès 2018, les recettes du fonds pour les routes nationales et le trafic d'agglomération (FORTA) lui donneront un élan supplémentaire.

Hausse des besoins en main-d'œuvre

Dans ce contexte, il n'est pas surprenant que les bureaux d'études se déclarent satisfaits de la demande et des prestations fournies au dernier trimestre. Les réserves de travail se situent actuellement à presque onze mois, un niveau qui reste élevé. Les entreprises sont de nouveau plus nombreuses à déplorer une pénurie de main-d'œuvre, soit 34 % aujourd'hui contre 27 % au deuxième trimestre 2017. Les bureaux d'architecture et d'ingénierie jugent la situation plus favorable dans la construction publique que dans le logement et la construction industrielle et commerciale. Dans les mois à venir, ils s'attendent à une diminution des bénéfices et près de 13 % tablent sur une détérioration des résultats.

Climat positif dans les bureaux d'architecture

La satisfaction des architectes interrogés quant à la marche de leurs affaires se maintient depuis un certain temps déjà. Seuls 5 % considèrent la situation économique actuelle comme mauvaise. Néanmoins, les perspectives commerciales ne sont plus aussi stables que par le passé. Les carnets de commande représentent 12,2 mois d'activité.

Dans les bureaux d'architecture, le logement est en progression par rapport à l'année dernière. A l'inverse, la construction publique s'affaiblit et la construction indus-

trielle et commerciale est en recul. Environ 42 % des projets constituent des travaux de rénovation et d'entretien.

Grande satisfaction chez les ingénieurs

Les bureaux d'ingénierie dressent également un tableau positif de la marche actuelle de leurs affaires. Pour plus de la moitié, la situation est bonne; 47 % la jugent satisfaisante et seulement 2 % la considèrent mauvaise. Les réserves de travail se maintiennent à environ 9,5 mois.

Les ingénieurs interrogés déplorent cependant à nouveau un manque croissant de main-d'œuvre. Selon 41 % d'entre eux, cette pénurie représente un frein à l'activité (contre 31 % l'année précédente). Un cinquième des bureaux d'ingénierie n'évoque aucun obstacle. L'évolution des résultats est jugée négative et, d'après les prévisions pour les trois prochains mois, cette tendance devrait encore s'accroître.

L'enquête du Centre de recherches conjoncturelles (KOF) de l'EPFZ sur la branche des études a été menée auprès de bureaux d'architectes et d'ingénieurs suisses qui y participent à titre volontaire. Les questionnaires comportent des estimations relatives aux activités commerciales passées, actuelles et futures. Pour participer, il suffit de remplir un questionnaire en ligne à l'adresse <http://survey.kof.ethz.ch>. Un essai sans engagement est possible. Informations complémentaires : www.kof.ethz.ch

Les tableaux et graphiques relatifs à cet article sont disponibles sur la plateforme électronique [sia.ch](http://www.sia.ch) à l'adresse : www.sia.ch/traces-kof417

David Fässler, avocat M.B.A. / Prestations SIA, responsable SIA-Service; david.faessler@sia.ch

 **form**

CAS en Management de l'énergie
Janvier 2018, Genève, 9 mois
Information et inscription : www.sia.ch/form/CAS2018EN

Introduction à la gestion des risques
19 janvier 2018, webinaire, 13h00 – 14h30
Information et inscription : www.sia.ch/form/web88-18

Conférence : ouverture du CAS en coordination BIM
29 janvier 2018, Lausanne, 13h30 – 17h30
Information et inscription : www.sia.ch/form/CAS-2018BIM-01

Arbitrage et construction : la nouvelle SIA 150
1^{er} février 2018, Lausanne, 16h00 – 19h00
Information et inscription : www.sia.ch/form/AEC03-18

La gestion des risques de projet
2 février 2018, Lausanne, 9h00 – 16h00
Information et inscription : www.sia.ch/form/CP05-18