

10 gennaio 2013

Informazioni ai media

Elevata qualità di vita dei nostri paesi e città – anche in futuro Sì alla legge sulla pianificazione del territorio!

schweizerischer
ingenieur- und
architektenverein

société suisse
des ingénieurs
et des architectes

società svizzera
degli ingegneri
e degli architetti

swiss society
of engineers
and architects

La Società svizzera degli ingegneri e degli architetti (SIA), punto di riferimento per gli esperti nell'ambito dell'edilizia, della tecnica e dell'ambiente, appoggia la revisione della legge sulla pianificazione del territorio (LPT) in votazione il 3 marzo 2013. Il progetto di legge fissa misure efficaci per mantenere la cultura della costruzione e la qualità di vita in Svizzera a un livello elevato, anche in futuro.

La revisione della legge sulla pianificazione del territorio (LPT) rappresenta un adattamento, da tempo necessario, dell'attuale legislazione risalente al 1980. La nuova legge sviluppa e approfondisce validi strumenti della pianificazione del territorio, colmando alcuni aspetti finora lacunosi e tenendo conto delle attuali condizioni quadro, profondamente mutate rispetto a un tempo. La popolazione è aumentata e con l'incremento demografico sono aumentati anche i requisiti di qualità e il fabbisogno di superficie. Anche l'esigenza di mobilità si è accresciuta, inoltre il fatto di poter usufruire di paesaggi intatti è per molti un aspetto, ora come non mai, di fondamentale importanza. Da ultimo, l'approccio e la riflessione in materia di pianificazione del territorio non si ferma più di fronte ai confini comunali, e ciò ormai da lungo tempo.

Creare locali abitativi, promuovere l'economia, tutelare il paesaggio

La nuova LPT crea le premesse indispensabili per mantenere elevata la qualità abitativa nei paesi e nelle città della Svizzera, per proteggere ancora meglio e conservare intatti in tutta la loro bellezza gli spazi abitativi del nostro Paese e, nel contempo, garantire un sano sviluppo edilizio ed economico. La revisione di legge si focalizza sul raggiungimento di un sviluppo

kommunikation
selnaustrasse 16
ch 8027 zürich
t 044 283 15 15
f 044 283 15 16
siamedien@sia.ch

10 gennaio 2013

Informazioni ai media



insediativo fortemente centripeto, promuove una gestione più parsimoniosa e attenta di una risorsa fondamentale come il territorio, creando le premesse indispensabili per coordinare al meglio lo sviluppo edilizio, al di là dei confini comunali. In breve, la revisione della legge sulla pianificazione del territorio rappresenta una base equilibrata e ponderata per rivedere il modo di pensare in materia edilizia e canalizzare le forze percorrendo strade più lungimiranti e al passo con i tempi.

Miglioramenti apportati dalla nuova LPT nel dettaglio

Una delle principali novità introdotte dalla nuova LPT è la puntualizzazione dei requisiti posti ai piani direttori cantonali e il consolidamento degli stessi quale strumento di pianificazione ed esecuzione. In futuro, i Cantoni dovranno infatti definire nel piano direttivo come incentivare concretamente lo sviluppo insediativo verso l'interno auspicato dalla legge e messo in atto dai Comuni, che saranno altresì chiamati a tenere fede al proprio impegno di utilizzare con maggiore attenzione la superficie edificabile disponibile e collaborare nelle questioni di pianificazione. In futuro, le nuove zone edificabili potranno sorgere laddove è dimostrabile che vi sia anche un concreto fabbisogno nei prossimi 15 anni e dove è presente un'effettiva possibilità di urbanizzazione. Da ultimo, per mezzo della tassa sul plusvalore, almeno il 20 per cento degli utili risultanti dagli azionamenti dovrebbero confluire nelle casse comunali. In questo modo si garantiscono ai Comuni i mezzi per attuare le misure di pianificazione territoriale, proteggere le terre coltivate e ottimizzare ulteriormente la qualità di vita negli insediamenti.

Per avere maggiori informazioni e approfondire le argomentazioni formulate dalla SIA a favore della nuova legge sulla pianificazione del territorio, vi raccomandiamo di consultare il link www.sia.ch/de/themen/raumplanung (in italiano: www.sia.ch/it/temi/pianificazione-del-territorio).

Osservazione per la redazione: il presente comunicato stampa può essere scaricato dal nostro sito www.sia.ch/media.

Se avete domande o desiderate prendere contatto con gli esperti (cfr. riquadro nella pagina seguente) vogliate contattare:

*Thomas Müller, Responsabile Comunicazione SIA
Organo di direzione SIA, Selnaustrasse 16, 8027 Zurigo
Tel.: 044 283 15 93, e-mail: thomas.mueller@sia.ch*

oppure:

*Thomas Noack, Responsabile Pianificazione territoriale SIA
Organo di direzione SIA, Selnaustrasse 16, 8027 Zurigo
Tel.: 044 283 15 85, e-mail: thomas.noack@sia.ch*

schweizerischer
ingenieur- und
architektenverein

société suisse
des ingénieurs
et des architectes

società svizzera
degli ingegneri
e degli architetti

swiss society
of engineers
and architects

kommunikation
selnaustrasse 16
ch 8027 zürich
t 044 283 15 15
f 044 283 15 16
siamedien@sia.ch

10 gennaio 2013

Informazioni ai media



Esperti a vostra disposizione

SIA Società svizzera degli ingegneri e degli architetti

- Stefan Cadosch, arch. dipl. ETH/SIA
Presidente SIA
- Hans-Georg Bächtold, ing. for. dipl. ETH/SIA – pianificatore del territorio ETH/SPD
Direttore SIA
- Dr. Thomas Noack, nat. dipl. ETH/SIA - pianificatore del territorio ETH/MAS
Responsabile Pianificazione territoriale SIA
- Beat Flach, giurista MLaw/SIA
Consiglio nazionale PVL, SIA-Diritto/Consulenza

La Società svizzera degli ingegneri e degli architetti SIA

La SIA è l'associazione professionale di riferimento per gli specialisti qualificati nell'ambito della costruzione, della tecnica e dell'ambiente. Affiancata dai suoi circa quindicimila membri, attivi nel settore dell'ingegneria e dell'architettura, la SIA rappresenta una cultura della costruzione di prima qualità e costituisce un pool di competenze interdisciplinare e unico nel suo genere, il cui scopo principale è quello di pianificare, in modo sostenibile e altamente qualitativo, lo spazio di vita in Svizzera.

schweizerischer
ingenieur- und
architektenverein

société suisse
des ingénieurs
et des architectes

società svizzera
degli ingegneri
e degli architetti

swiss society
of engineers
and architects

kommunikation
selnaustrasse 16
ch 8027 zürich
t 044 283 15 15
f 044 283 15 16
siamedien@sia.ch