

15 aprile 2020

Regolamenti dei concorsi e dei mandati di studio paralleli SIA 142 e SIA 143

Situazione straordinaria legata al coronavirus: questioni giuridiche e metodologiche

Procedure in fase di preparazione

Come procedere con i programmi in fase di preparazione e non ancora pubblicati? Meglio sospenderli?

Desideriamo incoraggiare i responsabili a non sospendere la pubblicazione delle procedure in preparazione e ad attenersi al corso previsto. Per garantire un iter più semplice e mirato, si consiglia di optare per una «procedura snella», nella quale si esige dai partecipanti solo il lavoro necessario per comprendere il progetto inoltrato e si richiede solo prestazioni pertinenti per il giudizio e di cui si può assicurare una valutazione competente nel settore specifico. Per il committente, il concorso rappresenta uno strumento per ottenere un progetto di alta qualità e conforme alle proprie esigenze e per trovare il partner idoneo alla realizzazione di tale progetto.

A questo proposito, rimandiamo, nella fattispecie, anche alle *Raccomandazioni della Commissione SIA 142/143 per concorsi e mandati di studio paralleli* pubblicate il 27 marzo 2020:

- prevedere un tempo di elaborazione adeguato (tra la risposta alle domande e la presentazione dei progetti);
- fissare una data di consegna;
- limitarsi a indicare una finestra temporale per la seduta della giuria, da considerarsi con riserva, tenuto conto dell'evoluzione dell'attuale situazione;
- fornire il prima possibile informazioni in merito a eventuali modifiche dello scadenario;
- ridurre a un minimo la composizione dei gruppi mandatarî pluridisciplinari richiesti.

Procedure in corso

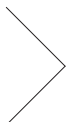
1. Ritiro dei modelli

a) Come può avere luogo il ritiro dei modelli, nel rispetto delle misure sancite dal Consiglio federale?

I modelli vanno forniti e restituiti in modo che siano rispettate le regole d'igiene e di comportamento prescritte dall'UFSP. Se necessario i modelli possono essere consegnati dai relativi modellisti o da servizi di consegna specializzati, i costi sostenuti sono a carico dei partecipanti.

b) Come può, ad esempio, un gruppo mandatario composto da architetti e architetti paesaggisti lavorare insieme su un modello quando gli incontri di più di cinque persone sono proibiti?

Se un gruppo mandatario lo richiede, il committente può fornire ulteriori modelli in gesso, al prezzo di costo. La consegna supplementare di modelli digitali in 3D è altresì una possibilità per evitare strozzature. Inoltre, occorre ribadire i vantaggi di una procedura «snella»: più ridotta è la composizione dei gruppi mandatarî, più facile è gestire la questione.



c) Come si può organizzare il ritiro e la consegna dei modelli se ci sono partecipanti che vivono all'estero?

Considerate le forti restrizioni d'ingresso alle frontiere, fino a nuovo avviso, il ritiro e la consegna dei modelli per i partecipanti che provengono dall'estero sono problematici. La consegna dei modelli può pertanto essere organizzata mediante un trasporto specializzato, dato che il traffico transfrontaliero delle merci è garantito. Tuttavia, alle frontiere possono verificarsi dei ritardi, è quindi consigliabile stabilire uno scadenziario che tenga conto di tempi di consegna appropiati. Il costo del trasporto dei modelli è a carico dei partecipanti.

2. Sopralluoghi

a) Come vanno organizzati i sopralluoghi?

Bisogna rinunciare a sopralluoghi di gruppo e a sopralluoghi obbligatori. Nel limite del possibile i sopralluoghi vanno sostituiti da video e foto. La possibilità di visitare liberamente un terreno va regolamentata nel programma, indicando i momenti esatti in cui la visita è ammessa. È importante che non siano fotografate persone e che ci si attenga alle regole di igiene e di comportamento sancite dall'UFSP.

b) Come è possibile garantire, anche ai partecipanti che vivono all'estero, di riflettere e confrontarsi in modo opportuno con il luogo in questione?

Vedi in merito anche la risposta 2a. Un sopralluogo gioca un ruolo di rilievo unicamente nel caso di progetti che riguardano in parte sostanziale il costruito. È possibile sostituire il sopralluogo con documentazione fotografica e video, per lo meno fino a quando i partecipanti che risiedono all'estero potranno di nuovo oltrepassare liberamente il confine.

3. Prequalifiche

a) La selezione dei partecipanti può avvenire via videoconferenza?

Le prequalifiche possono essere effettuate tramite videoconferenza. La selezione in base ai criteri di idoneità e alle referenze può essere effettuata in ogni caso in modo digitale. La selezione può ad esempio essere preparata da un comitato. Mentre per una decisione finale, che implica l'intero organo di selezione, è pensabile, anche se piuttosto dispendioso a livello organizzativo, ricorrere a videoconferenze o a strumenti come «Mentimeter», che possono essere utilizzati anche per creare sondaggi anonimi online.

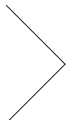
b) La selezione ha già avuto luogo, ma in un gruppo mandatario interdisciplinare la cui composizione è stata imposta con procedura selettiva, un membro colpito dalla malattia è assente per un periodo indeterminato. La composizione del gruppo mandatario è nota agli altri gruppi partecipanti. È possibile sostituire il membro del gruppo mandatario che, a causa della malattia, non può più partecipare?

Questa è una domanda che si ripresenta spesso, a prescindere dalla situazione straordinaria che stiamo vivendo attualmente. In linea di principio, le «nomine a posteriori» vanno evitate. E non esiste una soluzione univoca al problema: se il committente preferisce non esporsi ad alcun rischio di natura giuridica, il gruppo mandatario in questione dovrebbe essere escluso in linea di principio. Se tuttavia il committente si dichiara d'accordo, è possibile, previo consenso di tutti i gruppi mandatari selezionati, cercare un nuovo membro che soddisfi gli stessi requisiti del membro impossibilitato a partecipare, ciò per quanto concerne qualifiche, conflitto d'interesse, doppia candidatura ecc. Tuttavia, va sottolineato che la partecipazione di un membro del gruppo mandatario che non ha passato la prequalifica può essere oggetto di ricorso.

4. Consegna dei progetti

a) Come organizzare al meglio la consegna dei progetti?

Gli invii postali devono in ogni caso essere accettati o addirittura prescritti (fa stato il timbro postale). Dato che attualmente gli uffici postali sono molto sollecitati, occorre prevedere tempistiche più lunghe. È possibile anche consegnare personalmente un progetto in un luogo neutrale, rispettando le regole di igiene e di comportamento prescritte dell'UFSP. L'anonimato va garantito.



b) Un termine di consegna già fissato può o deve essere posticipato?

Di fatto, i tempi di elaborazione dovrebbero sempre essere sufficientemente lunghi, ciò a prescindere dalla situazione straordinaria in cui ci troviamo ora. Nel contesto attuale, il termine di consegna può essere posticipato solo per ragioni oggettive. Tutti gli adeguamenti di termini e scadenze vanno comunicati ai partecipanti il prima possibile.

c) Di quanti giorni il termine di consegna può essere posticipato?

La decisione è a discrezione del committente e della giuria, e deve essere valutata tenuto conto delle circostanze oggettive legate a ciascun caso concreto.

5. Seduta della giuria

a) In una procedura in corso è possibile effettuare la seduta della giuria, vale a dire il giudizio e la graduatoria delle proposte, in forma digitale via videoconferenza, benché questo metodo di giudizio non fosse previsto?

In linea di principio, i regolamenti SIA 142 e SIA 143 non escludono una seduta della giuria in forma digitale via videoconferenza. Tuttavia, una tale procedura non è consigliabile al momento, con i mezzi digitali disponibili - soprattutto in una procedura già in corso. Non è infatti possibile garantire che le proposte siano debitamente valutate. La Commissione raccomanda pertanto di posticipare la seduta della giuria e di comunicare il prima possibile ai partecipanti tutti gli adeguamenti che concernono termini e scadenze. Se si devono fissare delle scadenze, tali termini vanno considerati con riserva, tenuto conto dell'evoluzione della situazione.

b) Il committente insiste che lo svolgimento della procedura abbia luogo secondo quanto previsto, altrimenti potrebbero verificarsi ritardi nella messa in servizio dell'edificio da costruire (una scuola). Che cosa si consiglia di fare in questo caso?

In linea di principio, non è consigliabile una seduta della giuria in forma digitale, vedi anche la risposta 5a. Se un rinvio della seduta della giuria rende impossibile la realizzazione del progetto, può essere preso in considerazione, in via eccezionale, una seduta in forma digitale. La responsabilità spetta al committente che coinvolge l'organizzatore e la giuria nella procedura decisionale. È opportuno riflettere in modo accurato in merito alla seduta in forma digitale, in particolare per quanto riguarda il rispetto dell'anonimato e il principio di parità di trattamento di tutti i partecipanti.

6. Esposizione dei progetti

a) Al termine della procedura, l'esposizione pubblica dei progetti può avvenire anche in forma virtuale?

Questa possibilità è ammessa, ma non consigliata. Nel caso in cui l'esposizione è organizzata in forma virtuale deve essere garantita una pubblicità sufficiente. I piani di tutte le proposte inoltrate, comprese le foto dei modelli, devono essere preparati, presentati e visualizzati allo stesso modo su una piattaforma virtuale, accessibile al pubblico senza complicazioni o restrizioni. A tal fine è necessario l'accordo di tutti i partecipanti.

b) Vernissage ed esposizione sono stati annullati. È lecito supporre che con la pubblicazione del rapporto della giuria su SIMAP si aprirà ufficialmente il periodo di 10 giorni per i ricorsi?

Il termine di ricorso di 10 giorni è calcolato a partire dall'emanazione della decisione e della consegna del rapporto della giuria ai partecipanti e non dalla data di pubblicazione su SIMAP.

Desideriamo inoltre richiamare l'attenzione sulle linee guida della Commissione SIA 142/143 per concorsi e mandati di studio paralleli, consultabili e scaricabili gratuitamente al seguente indirizzo:

www.sia.ch/it/servizi/concorsi/linee-guida