

Bauwerkvertrag - Die SIA 118 in der Praxis



Seminar	214661	07.12.2020	Wildegg
Seminar	214662	11.03.2021	Wildegg
Seminar	214663	26.05.2021	Wildegg

Bauwerkvertrag - Die SIA 118 in der Praxis

Inhalt

Oft wird bei Werkverträgen der Aufwand für eine gründliche Prüfung gescheut. Es werden standardmässige Formulierungen übernommen, welche unter Umständen einen hohen Mehraufwand und Folgekosten nach sich ziehen können.

Diesen Fehler können Sie vermeiden.

Unsere Referenten zeigen Ihnen auf, worauf Sie beim Abschluss von Verträgen achten müssen und wie die Risiken am besten aufgeteilt werden.

Zudem lernen Sie, wie Sie vorgehen sollen, falls es doch einmal Probleme gibt oder im schlimmsten Fall sogar Ansprüche gegen Sie erhoben werden.

Zielsetzungen

- Unsere Referenten zeigen Ihnen auf, wie Sie sich bei Ausschreibungen, Offerten und beim Vertragsabschluss verhalten sollen.
- Sie können anschliessend Ihr Risiko unnötiger Mehrkosten reduzieren, indem Sie eigene AGBs erstellen und die SIA-Norm 118 und andere Normen richtig anwenden.
- Die Referenten erklären, wie Sie sich bei der Abwicklung des Bauprojektes richtig verhalten.
- Sie lernen u.a. die Anzeige und Abmahnung richtig einzusetzen sowie Ihre Ansprüche effizient und sicher durchzusetzen.
- Nach Bauvollendung wird die korrekte Werkabnahme nach SIA 118 und OR erläutert.
- Sie kennen die Rüge- und Verjährungsfristen und können Mängel fristgerecht geltend machen.
- Sie setzen Ihre Rechte schneller durch und können in Verhandlungen sicherer agieren.

Referenten

Hans Stoller, dipl. Architekt ETH/SIA, lic. iur.
Baurecht und Baumanagement, Lenzburg
Dr. iur. Matthias Streiff,
Rechtsanwalt, Wetzikon

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin, Leiterin Weiterbildung,
Bau und Wissen, TFB AG, Wildegg

Seminar	214661	07.12.2020
Seminar	214662	11.03.2021
Seminar	214663	26.05.2021

Programm

09.00	Begrüssung Dr. Veronika Klemm
09.05	Ausschreibung, Offerte und Vertragsabschluss Dr. iur. Matthias Streiff
11.05	Pause
11.25	Abwicklung des Bauprojektes (Teil 1) Hans Stoller
12.30	Mittagessen
14.00	Abwicklung des Bauprojektes (Teil 2) Hans Stoller
15.40	Pause
16.00	Abnahme, Abrechnung, Gewährleistungsrechte und Mängel Hans Stoller
17.10	Diskussion und Schlusswort (5 Min.) Hans Stoller

Dauer / Teilnehmer

1 Tag / max. 20

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST und Veranstaltungsunterlagen.
Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten 5% Reduktion.

Anmeldung / Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG, Lindenstrasse 10,
5103 Wildegg, Tel 062 887 72 71, Fax 062 887 72 00,
sekretariat@bauundwissen.ch, www.bauundwissen.ch

Organisation

Anmeldung

Bitte melden Sie sich auf unserer homepage an www.bauundwissen.ch oder senden Sie uns ein E-Mail mit den entsprechenden Angaben.

Anmeldeschluss

10 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Kosten

Die Teilnahmegebühr bitte spätestens 10 Tage vor Veranstaltung überweisen bzw. nach Erhalt der Rechnung. Veranstaltungsunterlagen, Pausengetränke sowie Mittagessen (inkl. Mineral und Kaffee) sind in den Veranstaltungskosten enthalten.

Abmeldung / Kosten

Abmeldungen haben schriftlich per Mail an unser Sekretariat zu erfolgen. Bei Abmeldungen ab 14. bis 2. Tag vor Veranstaltungsbeginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, für weniger als 2 Tage sind es 100%.

Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden in der Veranstaltung durch die Trainer ausgegeben.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab dem Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

